

1. Основные термины и определения

Администрация Сайта (Администрация) — действует в соответствии с законодательством Российской Федерации. Объявления — текст, иллюстрации, графические изображения, видео и другая информация которую Администрация сайта добавляет на сайт. Пользователь Сайта (Пользователь) — физическое лицо, осуществляющее доступ к Сайту посредством сети Интернет, присоединившееся к Пользовательскому соглашению в установленном порядке. Пользовательское соглашение — соглашение, определяющее условия и порядок использования Сайта, регламентирующее отношения, возникающие между Администрацией и Пользователем. В соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее также — ГК РФ) Пользовательское соглашение является публичной офертой, адресованной Пользователю Администрацией Сайта. Сайт — совокупность размещенных в сети интернет веб-страниц, объединенных единой темой, дизайном и единым адресным пространством по выбору Администрации. Стартовая страница Сайта, посредством которой может быть осуществлен доступ ко всем остальным веб-страницам Сайта, размещена в сети Интернет по адресу <http://netagenta116.ru/> (или иному адресу, о котором может быть сообщено Администрацией). Сервис — приложение Администрации размещенные на Сайте. Сервис может обладать своим сводом правил пользования дополняющих Пользовательское соглашение.

2. Общие положения

2.1. Пользовательское соглашение регулирует отношения между Администрацией Сайта и Пользователем (далее при совместном упоминании именуемые Стороны, а по отдельности — Сторона), возникающие в процессе использования Сайта, Сервиса Администрации и при оказании услуг Пользователю. 2.2. Отношения Сторон могут быть дополнительно урегулированы отдельными документами и соглашениями, регламентирующими использование соответствующего Сервиса Администрации и/или оказание услуг Пользователю. Применение таких дополнительных документов и соглашений не отменяет действие настоящего Пользовательского соглашения. 2.3. Действующая редакция Пользовательского соглашения размещена в сети Интернет по адресу <http://netagenta116.ru/> 2.4. Администрация сайта предоставляет исключительно доступ к информационной базе данных, путём приобретения Пользователем кода доступа через соответствующие разделы сайта. 2.5. Администрация сайта не гарантирует актуальность объектов на момент приобретения Пользователем доступа к информационной базе данных. 2.6. Администрация сайта не оказывает услуги по вопросам, связанным с заключением договора найма помещения с арендодателями, поиску объектов по запросу Пользователя и иным вопросам, кроме предоставления доступа к информационной базе данных. 2.7. Администрация сайта не предоставляет юридическое консультирование (обслуживание) и гарантию по заключению сделки пользователя сайта с арендодателем. 2.8. Информация, размещенная на сайте, не является закрытой и/или конфиденциальной. Вся информация, публикующаяся на Сайте, Администрация берет из официальных, не закрытых баз данных и из анкет предоставленных самими владельцами помещений.

3. Правила пользования Сайтом

3.1. Пользование Сайтом возможно только при условии согласия Пользователя с условиями Пользовательского соглашения и присоединения к нему в порядке, предусмотренном Пользовательским соглашением. 3.2. Получая доступ к материалам Сайта, Пользователь автоматически считается присоединившимся к настоящему Пользовательскому соглашению. 3.3 Данное Пользовательское соглашение может быть дополнено или изменено Администрацией сайта в одностороннем порядке без предварительного уведомления Пользователей в любой момент времени. Все изменения вступают в силу с момента их размещения на Сайте. Проверять актуальность условий Пользовательского соглашения Пользователь обязуется самостоятельно. Пользование Сайтом после вступления в силу изменений и/или дополнений Пользовательского соглашения означает согласие Пользователя с новым Пользовательским соглашением.

2. Права и обязанности администрации сайта.

4.1. Администрация Сайта осуществляет текущее управление Сайтом, определяет его структуру, внешний вид, разрешает или ограничивает доступ Пользователей к Сайту, осуществляет иные принадлежащие ей права. 4.2. В части предоставления возможности взаимодействия между Пользователями, Администрация Сайта является лицом, только организовавшим техническую возможность такого взаимодействия. 4.3. Администрация Сайта решает вопросы о порядке размещения на Сайте рекламы, участия в партнерских программах и т.д. 4.4. Администрация Сайта имеет право: 4.4.1. В любое время изменять оформление Сайта, его содержание и список Сервисов. 4.4.2. По своему усмотрению удалять любую информацию. 4.4.3. Оказывать Пользователю платные услуги. Стоимость, порядок и сроки оказания услуг описаны в соответствующих разделах Сайта. 4.5. Администрация не занимается рассмотрением и разрешением споров и конфликтных ситуаций, возникающих между Пользователями.

3. Права и обязанности Пользователя

5.1. Пользователь вправе: 5.1.2. Потреблять услуги, оказываемые Администрацией в личных целях для снятия жилья в аренду. 5.1.3. Осуществлять иные, не запрещенные законодательством Российской Федерации или Пользовательским соглашением действия, связанные с использованием Сайта. 5.2. Пользователь обязуется: 5.2.1. Не совершать указанные в разделе 6 Пользовательского соглашения запрещенные действия; 5.2.2. Периодически знакомиться с содержанием Пользовательского соглашения в сети Интернет по адресу <http://netagenta116.ru/> и следить за внесенными в него изменениями. 6. Пользователю запрещается 6.1. Осуществлять действия, направленные на дестабилизацию функционирования Сайта, осуществлять попытки несанкционированного доступа к управлению Сайтом или его закрытым разделам (разделам, доступ к которым разрешен только Администрации), а также осуществлять любые иные аналогичные действия; 6.2. Использовать Сайт в каких-либо коммерческих целях без предварительного письменного разрешения Администрации Сайта или для передачи информации с сайта третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Пользовательским соглашением.